

Către,

REDAȚIA ROMÂNIA CURATĂ

Str. Mihai Eminescu, Nr.61, București, Sector 2, Cod poștal 020071

E-mail: contact@romaniacurata.ro



Referitor articole: Încrengăturile cu miros de grup infracțional organizat din jurul devalizării patrimoniului tinerilor – episodul I din 11 martie 2020

În atenția doamnei Alina Mungiu-Pippidi

Spre știința domnului Cristian Ghingheș

Stimată doamnă Alina Mungiu-Pippidi,

Stimate domn Cristian Ghingheș

Subscrisa, **FUNDAȚIA PENTRU TINERET A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**, reprezentată prin Consiliul de Conducere, formulează prezentul

DREPT LA REPLICĂ

cu privire la articolul: **Încrengăturile cu miros de grup infracțional organizat din jurul devalizării patrimoniului tinerilor – episodul I**, publicat de domnul Cristian Ghingheș, pe pagina de internet www.romaniacurata.ro în data de **11 martie 2020**, prin intermediul căreia dorim să lămurim adevărul factic și juridic al celor relatate în articolul mai sus menționat, după cum urmează:

Potrivit **Codului Deontologic al Jurnalistului elaborat de Convenția Organizațiilor de Media**, din 2004, jurnalistul este dator să caute, să respecte și să comunice faptele - așa cum acestea pot fi cunoscute, prin verificări rezonabile - în virtutea dreptului publicului de a fi informat și să *exprime opinii pe o bază factuală. În relatarea faptelor și a opiniilor, jurnalistul va acționa cu bună credință.*

De asemenea, jurnalistul este dator să respecte prezumția de nevinovăție, iar la redactarea articolului, Jurnalistul va verifica informațiile în mod rezonabil înainte de a le publica, și va

exprima opinii pe o bază factuală. Informațiile vădit neadevărate sau cele despre care jurnalistul are motive temeinice să creadă că sunt false, nu vor fi publicate.

Textele articolelor dumneavoastră se metamorfozează sistematic – și nu sunt o apreciere, nici măcar stilistică – încercând, prin așa-zise dezvăluiri epocale, prin amenințări, prin atac la persoană, distrugerea unei arhitecturi, a unui spațiu educațional și cultural, care înseamnă dănuirea noastră prin tineri. Concret, prin acuzații false, încercați dinamitarea Fundației pentru Tineret a Municipiului București, structură care contribuie în mod evident, prioritar la educarea tinerilor, prin programele și activitățile desfășurate aceștia având posibilitatea de a-și desăvârși creațiile.

Prin faptul că ați prezentat în spațiul media informații care nu corespund realității, provocați grave prejudicii persoanei, fizice sau juridice, culpabilizând în mod arbitrar, abordând un subiect important într-un mod calomnios, obtuz, superficial, sfidând deontologia profesională, fără a vă documenta riguros, pentru a descoperi realitatea.

Cu privire la articolul ”Încrengăturile cu miros de grup infracțional organizat din jurul devalizării patrimoniului tinerilor – episodul I din 11 martie 2020”, facem următoarele precizări:

1. Deși, articolul dvs. prezintă cititorilor ideea unui jaf generalizat care a fost documentat și de către mass-media, fără ca decidenții politici să facă ceva, ba dimpotrivă, mulți au fost complici direcți la aceste jafuri prin acțiunile și inacțiunile lor, în conținutul acestei afirmații nu faceți nicio referire exactă cu privire la acest **”jaf generalizat.”**

Pentru a informa corect opinia publică, astfel cum este prevăzut și în Codul deontologic al jurnalistului, trebuia să dați exemplu care să dovedească cele afirmate de dvs. cu privire la așa zisul **”jaf generalizat.”** În lipsa acestor exemple, afirmația dvs. rămâne doar o alegație care lipsește de conținut demersul jurnalistic și deturneză scopul informării corecte a publicului, creând o indignare nejustificată în rândul cititorilor siteului www.romaniacurata.ro

2. Afirmațiile: ”Fundația pentru Tineret a Municipiului București (FTMB) este un prim exemplu al acestor jafuri. Să ne înțelegem, nu fundația fură, ci ea este furată de anumiți indivizi care au ajuns prin mijloace obscure să semneze în numele acestei fundații. Aceste fapte sunt investigate de către procurorii DNA, care au cerut redeschiderea unui dosar penal mai vechi, conform unor surse apropiate anchetei.” sunt total neadevărate, **iar lipsa descrierii faptelor de furt și precizare mijloacelor obscure prin care s-a ajuns la semnarea în numele acesteia, aduc grave prejudicii de imagine atât Fundației cât și reprezentanților acesteia.**

Nu știm care au fost sursele și dovezile pe care v-ați întemeiat aceste afirmații, însă deontologia profesională și etica personală trebuiau să vă îndemne la efectuarea unor minime verificări înainte de a publica articolul denigrator.

3. Prin prezentarea unui material video **ca fiind în premieră**, ați indus în eroare cititorii articolului, ați deformat adevărul și ați deturnat scopul demersului de a informa corect publicul cititor al articolului dvs.

Acel material video prezentat ca fiind în premieră, a fost realizat în anul 2013, de jurnalista Carmen Avram și prezentat la postul de televiziune Antena 3, neavând nicio legătura cu starea factuală nici atunci, dar nici în prezent, fiind doar un material de incorectă informare a telespectatorilor aceluia post tv.

Ați precizat faptul că procurorii DNA au început urmărirea față de Președintele Fundației Ticu Plăcintă, fără a face precizarea că **punerea în mișcare a acțiunii penale este o etapă a procesului penal reglementată de Codul de procedură penală, având ca scop crearea cadrului procesual de administrare a probatoriului, activitate care nu poate, în nici o situație, să înfrângă principiul prezumției de nevinovăție.**

4. ”O investigație Hotnews a arătat că: “Două blocuri care găzduiesc apartamente și un hotel (Hotel Phoenicia Apartments Unirii), dar și un salon de nunți de lux au apărut pe terenul Titan Club din spatele bulevardului Unirii, un fost club pentru tineret. După 1989, fostele cluburi pentru tineret ale UTC (Uniunea Tineretului Comunist) au fost date Fundației pentru Tineret a Municipiului București. În 2005, fundația s-a asociat cu firma Triumf Construct, controlată de omul de afaceri Mohammad Murad, și astfel au apărut cele două blocuri. În fosta clădire a clubului, în baza unui contract de închiriere a apărut un salon de evenimente de lux – Le Chateau”

Este adevărat că în anul 2009, cele două blocuri care găzduiesc apartamente și un hotel (Hotel Phoenicia Apartments Unirii) aveau această structura arhitecturală și funcțională, însă la data publicării articolului în data de 11 martie 2020, Hotel Phoenicia Apartments Unirii nu mai există, apartamentele hotelului fiind transformat în apartamente de locuit și vândute persoanelor interesate.

Investigația preluată de la Hotnews a fost introdusă în articolul dvs. fără a se efectua un minim de verificări, pentru corecta informare a publicului larg aducând atingere actualei conduceri a fundației. Dacă ați fi întreprins un minim de verificări ați fi aflat că **încheierea contractelor despre care ați scris a fost făcută de către Vlad Marian, Director General al**

Fundației, în perioada 2000-noiembrie 2010, nicidecum de Ticu Plăcintă, astfel cum ați lăsat, în mod eronat, să se înțeleagă.

În acest context facem câteva precizări absolut necesare cunoașterii realității în ceea ce privește activitatea și patrimoniul FTMB. Afirmatiile defăimatoare apărute în articolul dvs. se bazează doar pe supoziții sau pe afirmațiile neverificate ale unor surse ”de încredere și apropiate organelor de anchetă”.

Domnul Vlad Marian a îndeplinit calitatea de președinte al FTMB în perioada 1995 – 2000, iar în perioada 2000-noiembrie 2010 a fost angajat al FTMB în funcția de Director General al FTMB. Președinte al Fundației în această perioadă (2000-noiembrie 2010) a fost domnul Enache Cristinel Petruș.

5. ”O altă investigație arată că Ticu Plăcintă ar fi fost protejat și de către conducătorii organizației PSD Sector 2: ”Patrimoniu UTC, la dispoziția libanezilor. Ar fi fost vorba despre un parteneriat între Fundația pentru Tineret și Școala Libaneză. În cele din urmă, Nassar s-a dat la o parte, iar înțelegerea a fost parafată doar între Fundația pentru Tineret și Samer Melhem, reprezentant al SC Universal Construct SRL. Interesant este faptul că denumirea firmei lui Melhem este preluată de la vechiul club al tineretului, Universal. Aici, Melhem, prieten al soțului Rodicăi Nassar, a preluat locația clubului tineretului din sectorul 2 și l-a transformat în școală libaneză, sub denumirea de Bucharest Beirut International School”

Această așa zisă investigație, este total neadevărată, dezinformează publicul larg și creează un grav prejudiciu de imagine Președintelui Fundației, Ticu Plăcintă, deoarece ”înțelegerea” parafată doar între Fundația pentru Tineret a Municipiului București și Samer Melhem, reprezentant al SC Universal Construct SRL a fost făcută în perioada când Director General al Fundației era Vlad Marian, despre care nu ați precizat în niciun moment, în conținutul demersului jurnalistic.

Deși, prezentați fără echivoc un ”**jaf generalizat**” la FTMB, descrieți lacunar fapte și indicați la modul general persoane, precizând chiar și perioadele în care s-au petrecut cele prezentate de dvs, formând convingerea publicului larg că Președintele Fundației Ticu Plăcintă, împreună cu mai mulți indivizi, fără a preciza numele sau funcțiile acestora, se fac vinovați de cele prezentate de dvs în demersul jurnalistic.

Nu înțelegem, de ce nu ați prezentat cronologic persoanele care s-au aflat la conducerea fundației, de la momentul 1990 și până în prezent, la fel cum nu înțelegem de ce nu ați indicat persoanele contemporane fiecărui moment despre care ați scris în articolul din 11 martie 2020 și

ați lăsat să se creadă că Președintele Fundației Ticu Plăcintă, împreună cu mai mulți indivizi, se fac vinovați de cele prezentate de dvs în demersul jurnalistic.

În ceea ce privește patrimoniul FTMB la înființare, acesta a fost preluat prin protocol de la Compania Autonomă de Turism pentru Tineret (CATT) în conformitate cu prevederile DL 150/1990 și s-a constituit din următoarele imobile (construcții și terenuri aferente):

- Modern Club situat în B-dul. Bucureștii Noi nr. 48, sectorul 1, București;
- Universal Club situat în Șos. Vergului nr. 14, sectorul 2, București;
- Titan Club, situat în Str. Turturelelor nr. 11, sector 3, București;
- Tehnic Club situat în Calea Șerban Vodă nr. 213-217, sector 4, București;
- Ecran Club situat în Șos. Grozăvești nr. 84, sector 6, București,

cu precizarea că aceste imobile, descrise mai sus, se află în proprietatea FTMB și în ziua de azi și sunt intabulate în cartea funciară pe numele proprietarului Fundația pentru Tineret a Municipiului București.

Cu referire la acest aspect, facem precizarea că patrimoniul UTC nu a fost niciodată proprietatea statului, fapt confirmat și de către **Ministerul Justiției în anul 1991 când, printr-o adresă transmisă către Ministerul Tineretului și Sportului (MTS), se afirmă că fundațiile județene pentru tineret și a Municipiului București „sînt independente și nu în subordinea sau sub îndrumarea și controlul Ministerul Tineretului și Sportului”**, susținând, totodată, că **„din moment ce, așa cum rezultă din prevederile art.2 din Decretul-Lege nr. 150/1990, în patrimoniul fundațiilor pentru tineret au fost transmise bunurile, inclusiv fondurile bănești, ce au aparținut fostelor organizații ale tineretului comunist din județe și Municipiul București, înseamnă că aceste bunuri au devenit proprietatea fundațiilor pentru tineret. Devenind proprietare asupra acestor bunuri, fundațiile pentru tineret exercită asupra lor toate atribuțiile dreptului de proprietate: posesie, folosință și dispoziție.”**

Aceste concluzii au fost reiterate și de către MTS în adresa transmisă către FTMB în anul 1991, clarificând juridic detaliile despre patrimoniul fundațiilor județene și a municipiului București.

De altfel, aceleași aspecte juridice cu privire la patrimoniul fundațiilor pentru tineret sunt susținute și în 2011 de către **Ministerul Finanțelor Publice prin adresa transmisă FTMB, această instituție confirmând faptul că patrimoniul preluat de fundațiile pentru tineret nu face parte din domeniul public al statului, ci este proprietate a fundațiilor respective.**

Facem precizarea că în cadrul imobilelor descrise mai sus – proprietatea FTMB, s-au desfășurat cursuri de calificare și perfecționare la care au participat toate categoriile de vârstă și

nu erau oferite gratuit, ci contra cost. Chiar dacă aceste cursuri nu mai sunt de actualitate, subliniem faptul că FTMB a avut și are în derulare proiecte de și pentru tineret, desfășoară constant ateliere, cursuri, workshop-uri pentru tineri, toate acestea fiind puse la dispoziția tinerilor în mod gratuit.

Referitor la afirmațiile tendențioase cu privire la încheierea și derularea unor contracte, aducem următoarele clarificari:

Pentru terenul deținut în proprietate de către FTMB, în suprafață de 3.200 mp din București, actualmente Str. Pajurei nr. 2B, sectorul 1, în anul 2005 s-a încheiat între FTMB și societatea ROTARY CONSTRUCȚII S.R.L. un Contract de Asociere în vederea edificării unor construcții – modificat și completat prin acte adiționale ulterioare, ce viza edificarea unui imobil de către societatea Rotary Construcții S.R.L., ce poartă în momentul de față denumirea ansamblul rezidențial DANA NORD. Prin semnarea contractului și a actelor adiționale la acesta, fără aprobarea Adunării Generale a FTMB, Vlad Marian – în calitate de Director General al FTMB la acea dată, împreună cu Enache Cristinel Petruș – Președinte FTMB la acea dată, au produs FTMB prejudicii în sumă de **726.981 Euro**, sumă ce a fost stabilită prin expertiză contabilă judiciară dispusă de procurorul de caz în dosarul penal deschis ca urmare a plângerii penale formulate de FTMB, plangere ce a fost înregistrată la Parchetul de pe lângă Tribunalul București în anul 2012. La această dată, după derularea mai multor faze procesuale și procedurale, s-a dispus redeschiderea urmăririi penale a lui Enache Cristinel Petruș – Președinte al FTMB în acea perioadă și Vlad Marian – Director General al FTMB în acea perioadă, sub aspectul săvârșirii infracțiunilor de abuz în serviciu, delapidare, înșelaciune și neglijență în serviciu.

De asemenea, pe terenul în suprafață de 826 mp, deținut în proprietate de către FTMB, actualmente situat în București, str. Pajurei nr. 2C, sectorul 1, s-a încheiat în anul 2007, între FTMB și societatea ROTARY CONSTRUCȚII S.R.L. un alt Contract de asociere în vederea edificării unor construcții – modificat și completat prin acte adiționale ulterioare, ce viza edificarea de către societatea Rotary Construcții S.R.L., pe terenul – proprietatea FTMB, a unei construcții, contract ce a fost ulterior cesionat de către societate d-lui. Mihai Leonard Rotaru – asociat unic și administrator al societății ROTARY CONSTRUCȚII S.R.L., care a edificat această construcție și care a și înstrăinat-o în anul 2009, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1. În urma acestei asocieri, semnate de asemenea de Vlad Marian – în calitate de Director General la acea dată fără aprobarea Adunării Generale a FTMB, FTMB a primit în proprietate, în anul 2009, spațiul comercial aflat la parterul imobilului situat în București, Str. Pajurei nr. 2B, sector 1. De menționat faptul că, după data intrării în proprietatea FTMB a acestui imobil, respectiv anul 2009, nu s-au făcut demersuri de către conducerea FTMB

de la acea dată pentru intabularea acestuia în cartea funciară, însă prin grija și efortul conducerii FTMB aleasă în noiembrie 2010, acest imobil a fost intabulat pe numele FTMB în anul 2012.

NOTA: Pentru cele două terenuri menționate la punctul 1 și 2, societatea ROTARY CONSTRUCȚII S.R.L. și Mihai Leonard ROTARU aveau obligația contractuală de a achita anual impozitul pe teren, obligație nerespectată de către aceștia pentru anul 2017, pe cale de consecință FTMB formulând acțiuni în instanță pentru recuperarea sumelor datorate de aceștia.

Pentru imobilul Universal Club – teren și construcție, situat în sectorul 2, proprietatea FTMB, facem următoarele precizări:

FTMB a încheiat cu societatea UNIVERSAL TOP CONSTRUCT S.R.L. un contract de închiriere în anul 2002, pentru o perioadă de 25 ani, pentru suprafața de teren de 13.377 mp, pe care se află clădirea Universal Club, contract semnat în numele și pentru FTMB de Vlad Marian Director General al FTMB la acea dată. Societatea UNIVERSAL TOP CONSTRUCT S.R.L. aparține lui Melhem Samer Bek (persoană cu dublă cetățenie – libaneză și română) ce este asociat majoritar și administrator al acestei societăți.

Ulterior FTMB a dezmembrat terenul aferent construcției în 3 loturi, societatea Universal Top Construct S.R.L. rămânând în folosință cu clădirea și terenul în suprafață de 5.887 mp, lotul 1. Acest contract, semnat în numele și pentru FTMB de Vlad Marian – Director General la acea dată, împreună cu Enache Cristinel Petruș – Președinte FTMB la acea dată, nu a fost și nu este favorabil FTMB.

Pentru celelalte 2 (două) loturi situate în București, Șos. Vergului nr. 14J, respectiv nr. 14K, sector 2, FTMB a încheiat Contracte de asociere în vederea edificării unor construcții, semnate în numele și pentru FTMB prin același Director General Vlad Marian împreună cu Enache Cristinel Petruș – Președinte FTMB la acea dată, în anul 2006 cu societatea TISERA COM S.R.L. și în anul 2007 cu societatea TISERA CONSTRUCT S.R.L., fără aprobarea Adunării Generale a FTMB.

Ca urmare a faptului că societățile menționate nu au respectat prevederile contractului, așa cum a fost modificat și completat prin actele adiționale ulterioare, în anul 2016 FTMB a transmis celor două societăți notificări de încetare a acestor contracte de asociere, din vina celor două societăți – Tisera Com S.R.L. și Tisera Construct S.R.L. Facem precizarea că atât societatea TISERA COM S.R.L. cât și societatea TISERA CONSTRUCT S.R.L. sunt controlate de către Melhem Samer Bek (persoană cu dublă cetățenie – libaneză și română) ce este asociat în cadrul celor două societăți și împuternicit al acestora în relația cu FTMB și care s-a opus la predarea terenurilor după încetarea contractelor.

Ca urmare a încetării acestor contracte FTMB a procedat la evacuarea, atât a societății TISERA COM S.R.L. cât și a societății TISERA CONSTRUCT S.R.L. de pe terenurile ce au făcut obiectul asocierii, finalizată în anul 2018.

Pentru imobilul Titan Club compus din teren și construcție, situat pe raza sectorului 3, FTMB prin Vlad Marian - Președinte FTMB la acea dată, a încheiat în anul 1996 un contract de asociere cu societatea CLUB BASSAM'S WHY NOT S.R.L. (pentru exploatarea imobilului), pe toată durata de existență a clădirii, cu obligația societății de a realiza, pe terenul liber, o construcție, la finalizarea căreia FTMB să-i revina 20% din suprafața construită. Societatea CLUB BASSAM'S WHY NOT S.R.L. este deținută de către Melhem Samer Bek – cetățean libanez (la acea dată), unde este asociat unic și administrator.

Ca urmare a faptului că Melhem Samer Bek nu a putut să realizeze investițiile la care s-a angajat prin contractul de asociere încheiat în anul 1996, în anul 2005 Melhem Samer Bek a adus și a propus societatea TRIUMF CONSTRUCT ca investitor pentru edificarea unor construcții pe o parte din terenul – liber de construcții – proprietatea FTMB, întreg terenul fiind dezmembrat în trei loturi.

Contractul de asociere a fost modificat în anul 2005 în contract de închiriere, prin acest contract FTMB punând la dispoziția societății CLUB BASSAM'S WHY NOT S.R.L. terenul în suprafață de 4.000 mp pe care se află clădirea Titan Club – proprietatea FTMB, pe o perioadă de 49 de ani.

În anul 2009 acest contract a fost cesionat, cu acordul FTMB – prin Vlad Marian Director General la acea dată, societății MOB PRODUCT EXPERT S.R.L., societate controlată de Melhem Samer Bek care este asociat majoritar și Administrator al acesteia.

Acest contract, semnat în numele și pentru FTMB de Vlad Marian – Director General la acea dată, împreună cu Enache Cristinel Petruș – Președinte FTMB la acea dată, nu a fost și nu este favorabil FTMB.

În anul 2005, concomitent cu încheierea contractului de închiriere cu societatea CLUB BASSAM'S WHY NOT S.R.L., FTMB a încheiat cu societatea TRIUMF CONSTRUCT, la acea dată având statut de SRL, un contract de asociere în vederea edificării unor construcții – modificat și completat prin acte adiționale ulterioare, având ca obiect edificarea de către societate a unor construcții pe terenul – proprietatea FTMB în suprafață de 6.000 mp din Str. Turturelelor nr. 11, sector 3. Conform dispozițiilor contractuale, la finalizarea asocierii FTMB îi revenea 10% din 6.000 mp suprafață construită, la care se adaugă 4% din suprafața construită ce depășea 6.000

mp. Din acționariatul societății TRIUMF CONSTRUCT S.A. făcea parte și Mohammad Murad – persoană cu dublă cetățenie, respectiv libaneză și română.

La finalizarea construcției, FTMB a preluat, prin Vlad Marian, pe bază de proces-verbal, doar o parte din etajul 1 al construcției și nu etajul în totalitate.

NOTA: În perioada 2012-2016 conducerea actuală a FTMB a fost nevoită să acționeze în judecată societatea TRIUMF CONSTRUCT S.A., pentru a dobândi, în justiție, intrarea în drepturile rezultate din contract, inclusiv recalcularea suprafeței ce îi revenea, proporțional cu suprafața totală construită. În anul 2016 FTMB a devenit proprietar, de fapt și de drept, asupra întregului spațiu aflat la etajul 1 al blocului cu destinația de birouri, precum și a 10 locuri de parcare aflate la subsolul și demisolul acestei construcții, în baza unei Tranzacții judiciare încheiate cu societatea TRIUMF CONSTRUCT S.A., consfințită prin instanță. Proprietatea a fost intabulată în cartea funciară pe numele FTMB.

Pentru imobilul Tehnic Club, compus din teren și construcție, situat în sectorul 4, arătăm ca în anul 2000 s-a încheiat un contract de închiriere între FTMB și Universitatea Vasile Goldiș din Arad, contract având ca obiect obținerea folosinței de către aceasta din urmă a imobilului Tehnic Club, contract ce a încetat la finele anului 2010, iar la începutul anului 2011, conducerea FTMB aleasă în noiembrie 2010 a preluat de la chiriaș clădirea Tehnic Club, constatând cu această ocazie starea deplorabilă în care se afla construcția.

În anul 2005, după dezmembrarea terenului situat în Calea Șerban Vodă nr. 213-217, sector 4 în două loturi, pentru lotul 2 – liber de construcții FTMB, prin Vlad Marian Director General împreună cu Enache Cristinel Petruș – Președinte FTMB la acea dată, a semnat cu societatea RO-IS CONSTRUCT S.R.L., devenită ulterior RO-IS CONSTRUCT DEVELOPMENT 2006 S.R.L. (a căror asociați au cetățenie israeliană), un contract de asociere în vederea edificării unor construcții – modificat și completat prin acte adiționale ulterioare, ce viza edificarea de către societate a unui imobil, actualmente ansamblul rezidențial DIAMOND PARK, pe terenul – proprietatea FTMB. Prin semnarea contractului și a actelor adiționale la acesta, fără aprobarea Adunării Generale a FTMB, Vlad Marian – în calitate de Director General al FTMB la acea dată, împreună cu Enache Cristinel Petruș – Președinte FTMB la acea dată, au produs FTMB prejudicii în sumă de **1.397.400 Euro**, sumă ce a fost stabilită prin expertiză contabilă judiciară dispusă de procurorul de caz în dosarul penal deschis ca urmare a plângerii penale formulate de FTMB, plângere ce a fost înregistrată la Parchetul de pe lângă Tribunalul București în anul 2012. În momentul de față, după derularea mai multor faze procesuale și procedurale, s-a dispus redeschiderea urmăririi penale a lui Enache Cristinel Petruș – Președinte

al FTMB în acea perioadă și Vlad Marian – Director General al FTMB în acea perioadă, sub aspectul săvârșirii infracțiunilor de abuz în serviciu, delapidare, înșelăciune și neglijență în serviciu.

Pe raza sectorului 6 FTMB deține în proprietate imobilul Ecran Club – teren și construcție, situat în București, Șos. Grozăvești nr. 84. În cadrul Ecran Club a avut sediul FTMB, până în luna ianuarie 2011, iar de la acea dată și până în prezent, sediul FTMB se află în imobilul Tehnic Club din București, Calea Șerban Vodă nr. 213-217, sector 4.

Pentru suprafața de teren de 7.000 mp – liberă de construcții din Șos. Grozăvești nr. 84, sector 6, în anul 2005 FTMB a încheiat cu societatea ROTARY CONSTRUCȚII S.R.L., prin Vlad Marian Director General al FTMB la acea dată, împreună cu Enache Cristinel Petruș – Președinte FTMB la acea dată, fără aprobarea Adunării Generale a FTMB, un contract de asociere, contract ce a fost modificat în anii 2012 și 2015 de către conducerea aleasă în noiembrie 2010, în baza hotărârilor adunărilor generale ale FTMB, stabilind prin aceste acte adiționale termene foarte clare, pe care societatea ROTARY CONSTRUCȚII S.R.L. nu le-a respectat și astfel contractul a încetat de drept.

Ca urmare a încetării de drept a contractului pentru nerespectarea de către societatea ROTARY CONSTRUCȚII S.R.L. a obligațiilor contractuale asumate, Adunarea Generală a FTMB a hotărât acțiunea în instanță a acesteia pentru obligarea societății de a achita FTMB daune – interse în suma de 500.000 Euro, conform clauzelor contractuale.

Nota: Față de situațiile prezentate anterior, concluzionăm că toate contractele de asociere și închiriere, precum și actele adiționale la acestea, încheiate de către FTMB, până la finele anului 2010 s-au semnat cu încălcarea dispozițiilor art. 25 lit. h) din ROF-ul FTMB în vigoare în acea perioadă, dispoziții potrivit cărora una din atribuțiile Forumului (Adunarea Generală a FTMB) era „h) aprobă investițiile propuse de consiliul de conducere”, nici Președintele FTMB - Enache Cristinel Petruș și nici Directorul General al FTMB – Vlad Marian din acea perioadă, nu au fost mandatați de Adunarea Generală a FTMB pentru a semna, în numele și pentru FTMB, aceste contracte de asociere.

În concluzie, articolul publicat nu reprezintă expresia echilibrului între dreptul la liberă exprimare al jurnalistului și dreptul la imagine al persoanelor care reprezintă FTMB, ambele drepturi fiind considerate de Constituția României drepturi fundamentale prevăzute în articolele 26 și 30) și, totodată, sunt consacrate și în Convenția Europeană a Drepturilor Omului (articolele 8 și 10), dar și de art.70 și art.73 ale Noului Cod Civil fiind, în general, văzute ca drepturi esențiale într-o societate democratică.

Având în vedere că cele prezentate de domnul Cristian Ghingheș în articolul Încrângăturile cu miros de grup infracțional organizat din jurul devalizării patrimoniului tinerilor – episodul I din 11 martie 2020, nu sunt adevărate și au adus un grav prejudiciu de imagine Fundației pentru Tineret a Municipiului București și Președintelui acesteia, Ticu Plăcintă, vă solicităm să publicați un drept la replică al Fundației în care să informați publicul larg cu privire la adevărul faptic și juridic al celor prezentat în articolul mai sus menționat.

**Pentru Consiliul de Conducere
al
Fundației pentru Tineret a Municipiului București**

Secretar General

Roxana Elena IONIȚĂ



www.ftmb.ro

Email:office@ftmb.ro

Facebook: <https://www.facebook.com/FundatiaBucuresti>

